

РАСЧЕТ ЦЕНЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
с учетом прогнозных индексов и налогов

Текущий ремонт по замене пола в здании учебно-производственного корпуса ГУО «Минский технологический колледж» по адресу: г. Минск, ул.В.Хоружей, 3А
(наименование объекта)

Сметная документация в ценах на	01.05.2026
Стоимость подрядных работ на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	53 498,00
Стоимость оборудования подрядчика на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	67,00
Стоимость прочих средств на дату разработки сметной документации без налогов, рублей, в т.ч.	
стоимость средств на содержание заказчика, застройщика на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	67,00
стоимость средств на выполнение мероприятий по обращению с отходами на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	53 565,00
Итого, сметная стоимость объекта текущего ремонта на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	
Справочно: сметная стоимость материалов Заказчика с транспортными расходами на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	
Справочно: сметная стоимость оборудования Заказчика с транспортными расходами на дату разработки сметной документации без налогов, рублей	

	СМР	Оборудование	Прочие
Прогнозный индекс с даты разработки сметной документации на дату начала строительства	1,0272	1,0078	1,0361
Ставка налога, %	20	20	20

Дата начала выполнения подрядных работ	10.08.2026
Дата окончания выполнения подрядных работ	22.09.2026
Количество календарных дней выполнения работ	44

Месяцы выполнения работ	Сметная стоимость на дату начала производства работ, рублей	К-во календарных дней выполнения работ, дн.	Норма задела, %	Прогнозный индекс	Средства, учтыв. прим. прогноз. индексов, рублей	Стоимость с учетом прогнозного индекса, рублей	Налоги, рублей	Стоимость с учетом налогов, рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подрядные работы								
Итого на дату начала производства работ (приведена на 01.08.2026, прогн.инд.=1.0272), в т.ч.	54 953,15	X	X	X	X	X	X	X
с 10 по 31 Августа 2026г.	28 026,11	22	51	1,009	252,23	28 278,34	5 655,67	33 934,01
с 1 по 22 Сентября 2026г.	26 927,04	22	49	1,0181	487,38	27 414,42	5 482,88	32 897,30
Итого по неизменной договорной (контрактной) цене	X	44	X	X	739,61	55 692,76	11 138,55	66 831,31
в т.ч. налоги								11 138,55
Мероприятия по обращению с отходами								
Итого на дату начала производства работ (приведена на 01.08.2026, прогн.инд.=1.0361), в т.ч.	69,42	X	X	X	X	X	X	X
с 10 по 31 Августа 2026г.	34,71	22	50	1,0119	0,41	35,12	7,02	42,14
с 1 по 22 Сентября 2026г.	34,71	22	50	1,0239	0,83	35,54	7,11	42,65
Итого стоимость мероприятий по обращению с отходами	X	44	X	X	1,24	70,66	14,13	84,79
в т.ч. налоги								14,13
ИТОГО ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПО ОБЪЕКТУ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА								66 916,10
в т.ч. налоги								11 152,68

Наименование затрат	Сметная стоимость на дату разработки, без налогов, рублей	Средства на применение прогнозных индексов		Итого стоимость, на дату окончания строительства, без налогов, рублей	Налоги, рублей	Стоимость с учетом налогов, рублей	Стоимость доп. работ, с налогами, рублей	Итого стоимость по объекту текущего ремонта, рублей
		с даты разработки на начало строительства, рублей	с даты начала строительства на дату окончания, рублей					
Подрядные работы	53 498,00	1 455,15	739,61	55 692,76	11 138,55	66 831,31		66 831,31
Прочие средства, в т.ч.	67,00	2,42	1,24	70,66	14,13	84,79		84,79
мероприятия по обращению с отходами	67,00	2,42	1,24	70,66	14,13	84,79		
Итого	53 565,00	1 457,57	740,85	55 763,42	11 152,68	66 916,10		66 916,10

Заказчик _____ (должность) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Подрядчик _____ (должность) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Приложение
к договору строительного подряда
от _____ 20__ г. № _____

Текущий ремонт по замене пола в здании учебно-производственного корпуса ГУО «Минский технологический колледж» по
адресу: г. Минск, ул.В.Хоружей, 3А
(наименование объекта)

**РАСЧЕТ ЦЕНЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ РАБОТ**

НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЗАТРАТ, РУБЛЕЙ		
	%	коэфф-т	в текущих ценах
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА		1	11 542,00
ТРУДОЕМКОСТЬ			741,64
ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ		1	16,24
ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ		1	368,00
ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ		1	238,00
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ			1 723,00
В Т.Ч. ПЕРЕВОЗКА			141,00
МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО			19 967,00
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			33 600,00
МАТЕРИАЛЫ ЗАКАЗЧИКА, ПРИНЯТЫЕ НА ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ			19 967,00
МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА		1	
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА			1 723,00
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА		1	9 875,00
ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ			6 018,00
ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ			49 493,00
ИТОГО		0,93	
ВРЕМЕННЫЕ (ТИТУЛЬНЫЕ) ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ			
ЗИМНИЕ УДОРОЖАНИЯ Ч.1			49 493,00
ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ	34		4 005,00
ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ			
КОМАНДИРОВОЧНЫЕ РАСХОДЫ			
РАЗЪЕЗДНОЙ ХАРАКТЕР РАБОТ			
ПЕРЕВОЗКА РАБОЧИХ			
СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С ПОДВИЖНЫМ И РАЗЪЕЗДНЫМ ХАРАКТЕРОМ РАБОТ, С ПЕРЕВОЗКОЙ РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ И КОМАНДИРОВАНИЕМ РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ ПОДРЯДЧИКА			
ИТОГО ЗАТРАТЫ СВЯЗАННЫЕ С РАЗЪЕЗДНЫМ ХАРАКТЕРОМ РАБОТ, ПЕРЕВОЗКОЙ И КОМАНДИРОВАНИЕМ РАБОЧИХ			
ДРУГИЕ ЗАТРАТЫ			4 005,00
ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ			53 498,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ		1	
СРЕДСТВА НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ			53 498,00
ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ			53 498,00
ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ		1	1,00
КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ			
ДОП. СУММА, УЧИТЫВАЮЩАЯ ПРИМЕНЕНИЕ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА			53 498,00
ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА	15		
ВОЗВРАТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ ОТ СТОИМОСТИ ВРЕМЕННЫХ (ТИТУЛЬНЫХ) ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (-)			53 498,00
ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ		1,0272	
ПРОГНОЗНЫЙ ИНДЕКС СМР С ДАТЫ РАЗРАБОТКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ДАТУ НАЧАЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ			54 953,15
ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ			
РАСЧЕТ ИНДЕКСАЦИИ НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ РАБОТ			

с 10 по 31 Августа 2026г. (задел = 51, сумма средств = 252.23)		1,009	28 278,34
с 1 по 22 Сентября 2026г. (задел = 49, сумма средств = 487.38)		1,0181	27 414,42
ИТОГО ПОДРЯДНЫЕ РАБОТЫ С УЧЕТОМ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ (сумма средств = 739.61)			55 692,76
РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ИТОГОВ			
с 10 по 31 Августа 2026г. (налоги = 5655.67)			33 934,01
с 1 по 22 Сентября 2026г. (налоги = 5482.88)			32 897,30
ВСЕГО ПО НЕИЗМЕННОЙ ДОГОВОРНОЙ (КОНТРАКТНОЙ) ЦЕНЕ	20		66 831,31
В ТОМ ЧИСЛЕ НАЛОГИ			11 138,55
СРЕДСТВА НА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ			67,00
ПРОГНОЗНЫЙ ИНДЕКС ПРОЧИХ С ДАТЫ РАЗРАБОТКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ДАТУ НАЧАЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ		1,0361	
ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ			69,42
РАСЧЕТ ИНДЕКСАЦИИ НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ РАБОТ			
с 10 по 31 Августа 2026г. (задел = 50, сумма средств = 0.41)		1,0119	35,12
с 1 по 22 Сентября 2026г. (задел = 50, сумма средств = 0.83)		1,0239	35,54
ИТОГО СРЕДСТВА НА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ С УЧЕТОМ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ (сумма средств = 1.24)			70,66
РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ИТОГОВ			
с 10 по 31 Августа 2026г. (налоги = 7.02)			42,14
с 1 по 22 Сентября 2026г. (налоги = 7.11)			42,65
ВСЕГО СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ РАБОТ	20		84,79
В ТОМ ЧИСЛЕ НАЛОГИ			14,13
ВСЕГО ПО РАСЧЕТУ НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ РАБОТ			66 916,10
В ТОМ ЧИСЛЕ НАЛОГИ			11 152,68

Заказчик _____ (должность) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Подрядчик _____ (должность) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)